



## **TEKNİK ŞARTNAME**

Diyarbakir Tekstil İhtisas OSB İçerisinde Yer Alan Tekstil Makinaları ve Yedek Parça Satış Yeri (Tekstil Sektörüne Yönelik Üretim Çalışmaları veya Tekstil Sektörüne Yönelik Yan Dallara Ait İşlerin Yapılması, Kargo-Taşımacılık) 1 adet Kiralanması İşİ Teknik Şartnamesi;

1. Kiralık işyerine ait tüm iç dekorasyon, inşaat(ince işler), elektrik ve mekanik tesisatı işlerine ait montaj dahil olmak üzere tüm işler Kiracı tarafından yapılacaktır.
2. Kiralık işyerine ait döşeme, duvar ve tavan kaplamalarını Kiracı yapacaktır.
3. İşyerine ait inşaat, elektrik ve tesisata ait tüm montaj malzemelerini Kiracı yapacaktır.
4. Elektrik ve Mekanik Tesisatı kapsamında olan tüm abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
5. İşyeri içerisinde yer alan elektrik panosunun takılması ve elektrik abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
6. Kiralık işyerine ait elektrik sayacını OSB takacaktır.
7. Kiralık işyerine ait Doğalgaz iç tesisatını Kiracı yapacaktır. Diyardgaz ile ilgili tüm abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
8. İçme suyu ile ilgili abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
9. İşyeri içerisinde içme suyu tedariki ile ilgili gerekli olan tüm malzemeler Kiracı tarafından yapılacaktır.
10. İşyerine ait Isıtma ve Soğutma tesisatına dair tüm işleri Kiracı yapacaktır.
11. Çevre düzenlemesi işlerini OSB yapacaktır.