



İŞİN ADI: 2211 ADA 2 NOLU PARSEL ÜZERİNDE 1.500 M²'LİK KAPALI ALANA SAHİP OLAN VE D BLOK OLARAK ADLANDIRILAN 1 ADET HAZIR TEKSTİL FABRİKA BİNASININ KİRALANMASI İŞİ

TEKNİK ŞARTNAME

1. Hazır Fabrika Binalarına ait tüm iç dekorasyon, inşaat(ince işler), elektrik ve mekanik tesisatı işlerine ait montaj dahil olmak üzere tüm işler Kiracı tarafından yapılacaktır.
2. Fabrikaya ait döşeme, duvar ve tavan kaplamalarını Kiracı yapacaktır.
3. Mutfak ve Yemekhane kısmında gerekli olan tüm montaj malzemelerini Kiracı yapacaktır.
4. Elektrik ve Mekanik Tesisatı kapsamında olan tüm abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
5. Elektrik sayacının takılması ve abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
6. Fabrikaya ait Doğalgaz iç tesisatını Kiracı yapacaktır.
7. Diyargaz ile ilgili tüm abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
8. İçme suyu ile ilgili abonelik işlemlerini Kiracı yapacaktır.
9. Su deposu OSB tarafından yapılmış olup, sistemin çalışması için gerekli olan Hidrofor ve genleşme tankı vb. üniteler ve ek malzemeler Kiracı tarafından yapılacaktır.
10. Fabrikaya ait Isıtma ve Soğutma tesisatına dair tüm işleri Kiracı yapacaktır.
11. Fabrikaya ait yangın kapıları ve darabayı Kiracı yapacaktır.